

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA**

Số: 7636 /UBND-XDNĐ

V/v tiếp thu, giải trình ý kiến của Ban
Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh tại Văn
bản số 88/BC-BKTNS ngày 03/7/2024.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Khánh Hòa, ngày 12 tháng 7 năm 2024

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa nhận được Báo cáo số 88/BC-BKTNS ngày 03/7/2024 Thẩm tra nghị quyết về việc chuyển mục đích đất trồng lúa để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn huyện Vạn Ninh và huyện Khánh Sơn của Ban Kinh tế - Ngân sách – HĐND tỉnh.

Trên cơ sở báo cáo, giải trình của UBND huyện Vạn Ninh (tại văn bản số 2644/UBND-TNMT ngày 09/7/2024) và tổng hợp của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 3268./STNMT-CCQLĐĐ ngày 11/7/2024, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến tiếp thu, giải trình một số nội dung theo đề nghị của Ban Kinh tế - Ngân sách liên quan đến chỉ tiêu chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 được duyệt so với kết quả đã thực hiện như sau:

- Chỉ tiêu đất lúa cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2023 được duyệt là 16,91 ha. Kết quả chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trong năm 2023 là 33,96 ha vượt 17,05 ha (100,83%).

Nguyên nhân vượt là do chỉ tiêu chuyển mục đích đất lúa trong năm kế hoạch 2022 chưa thực hiện hết chuyển tiếp thực hiện sang năm 2023. Chỉ tiêu được duyệt năm 2022 là 122,14 ha, kết quả thực hiện năm 2022 là 77,16 ha (đạt 63,17 %). Tổng chỉ tiêu của 03 năm 2021, 2022, 2023 là 139,89 ha, kết quả thực hiện là 111,12 ha (đạt 79,43%). Tổng chỉ tiêu chuyển mục đích đất trồng lúa được phê duyệt đến năm 2030 (Theo Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 07/01/2022 của UBND tỉnh) là 1.015,82 ha.

Như vậy, mặc dù kết quả thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trong năm 2023 vượt 100,83% so với chỉ tiêu được duyệt nhưng xét trên tổng chỉ tiêu đã duyệt trong 03 năm 2021, 2022, 2023 thì kết quả thực hiện chỉ đạt 79,43%.

Do vậy, đối chiếu theo quy định tại điểm c khoản 3 Điều 7 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP (đã được sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP): “c) Trong trường hợp cần thiết mà phải điều chỉnh về quy mô, địa điểm và số lượng dự án, công trình hoặc nhu cầu sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân nhưng không làm thay đổi về chỉ tiêu sử dụng đất theo loại đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng trong quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thì Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp nhu cầu sử dụng đất của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trình Ủy ban nhân dân cấp huyện báo cáo Sở Tài nguyên và

Môi trường. Sở Tài nguyên và Môi trường trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xem xét, quyết định và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện.”, UBND huyện Vạn Ninh đề nghị UBND tỉnh cập nhật, quyết định bổ sung các dự án này (gồm: dự án thành phần đoạn Vân Phong – Nha Trang thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 (phần diện tích thu hồi đất phát sinh do thực hiện di dời hạ tầng kỹ thuật bị ảnh hưởng dự án); Khu thể thao xã Vạn Hưng) vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vạn Ninh.

Theo đề nghị của UBND huyện Vạn Ninh và Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh đã bổ sung các dự án trên vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vạn Ninh tại các Quyết định số 2250/QĐ-UBND ngày 21/9/2023 và số 3003/QĐ-UBND ngày 05/12/2023.

Đồng thời, đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa đối với 02 công trình, dự án (Di dời hạ tầng kỹ thuật dự án cao tốc Bắc – Nam và Khu thể thao xã Vạn Hưng) với diện tích là 3,6 ha vẫn đảm bảo chỉ tiêu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa của kế hoạch sử dụng đất năm 2021, 2022, 2023 và chỉ tiêu của kỳ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vạn Ninh đã được phê duyệt tại Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 07/01/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa (Đính kèm phụ lục).

Ủy ban nhân dân tỉnh kính báo cáo./.

Nơi nhận (VBĐT):

- Như trên;
- Các Sở: TNMT, KHĐT, XD;
- UBND H. KV (để biết);
- UBND TX. NH (để biết);
- Ban QLKKT VP (để biết);
- Lưu: VT,

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Hòa Nam